

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ПЕСЧАНОКОПСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«ПЕСЧАНОКОПСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.10.2020 № 164 с. Песчанокопское

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  |  |  |  |  |  |   О внесении изменений в постановление Администрации Песчанокопского сельского поселения от 06.07.2020 № 119 «О принятии мер, направленных на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства, арендующих муниципальное имущество Песчанокопского сельского поселения, за исключением земельных участков»  В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 № 670-р, постановлением Правительства Ростовской области от 25.06.2020 № 584, постановлением Правительства Ростовской области от 01.09.2020 №776  **Постановляю**:  Изложить пункт 1 в следующей редакции:  1. Муниципальному образованию «Песчанокопское сельское поселение» по договорам аренды имущества, принадлежащего на праве оперативного управления, находящегося в муниципальной казне, заключенным до 1 апреля 2020 г. и арендаторами по которым являются субъекты малого и среднего предпринимательства, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, а также организации, некоммерческие организации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2020 № 906 «О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций» и (или) в реестр некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.2020 № 847 «О реестре некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», обеспечить предоставление отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году.  1.1. Обеспечить предоставление отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, на следующих условиях:  отсрочка предоставляется на весь период действия режима повышенной готовности;  задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 г. в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 1 января 2023 г., поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;  в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);  не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;  дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривавшие отсрочку, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов.  1.2. Обеспечить уведомление арендаторов в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с подпунктом 1.1 настоящего пункта.  2. Главному специалисту имущественных и земельных отношений Луневой М.В. обеспечить:  2.1.  Ведение учета дополнительных соглашений, заключенных в соответствии с подпунктом 1.1 пункта 1 настоящего постановления.  3. Признать утратившим силу постановление Администрации Песчанокопского сельского поселения от 06.07.2020 № 119 «О принятии мер, направленных на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства, арендующих муниципальное имущество Песчанокопского сельского поселения, за исключением земельных участков».  4. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию в «Информационном бюллетени» Администрации Песчанокопского сельского поселения и на официальном сайте в сети интернет.  5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.  6. Контроль за исполнением постановления возложить на главного специалиста имущественных и земельных отношений Луневой М.В. |

Глава Администрации

Песчанокопского

сельского поселения А.В. Острогорский

Постановление вносит:

главный специалист

имущественных и земельных отношений