



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПЕСЧАНОКОПСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ПЕСЧАНОКОПСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.01.2022

№ 15

с. Песчанокопское

«О перечне муниципального имущества Песчанокопского сельского поселения, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

Руководствуясь Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", в целях приведения нормативно-правового акта в соответствие с требованиями действующего законодательства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Перечень муниципального имущества Песчанокопского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению № 1.

2. Утвердить Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Песчанокопского сельского поселения, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, порядок и

условия предоставления в аренду муниципального имущества Песчанокопского сельского поселения, включенного в Перечень муниципального имущества Песчанокопского сельского поселения, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению №2.

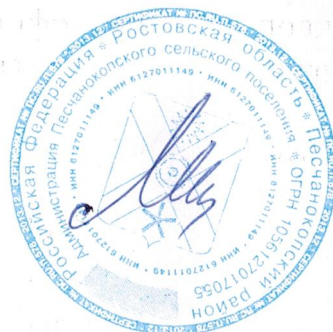
3. Признать утратившим силу:

- Постановление Администрации Песчанокопского сельского поселения №323 от 31.12.2019 года «О внесении изменений в постановление Администрации Песчанокопского сельского поселения от 26.06.2019 года № 165 «О перечне муниципального имущества Песчанокопского сельского поселения, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»».

4. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене и на официальном сайте Администрации Песчанокопского сельского поселения.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на главного специалиста имущественных и земельных отношений Администрации Песчанокопского сельского поселения Луневу М.В.

И.о. главы Администрации
Песчанокопского
сельского поселения



Е.А. Лепская

Постановление вносит:
главный специалист
имущественных и земельных
отношений

Приложение №1
к Постановлению Администрации
Песчанокопского сельского поселения
№ 15 от «26» января 2022 года

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества Песчанокопского сельского поселения
предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам
малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и
организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и
среднего предпринимательства.

| № п/п | Наименование и адрес балансодержателя | Адрес объекта | Площадь |
|----------|--|--|----------|
| 1 | Муниципальное образование «Песчанокопское сельское поселение» собственность. | 347570 Россия, Ростовская обл., Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Суворова, 2-б | 90 кв.м. |

И.о. главы Администрации
Песчанокопского
сельского поселения



Е.А. Лепская

ПОРЯДОК

формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Песчанокопского сельского поселения, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества Песчанокопского сельского поселения, включенного в Перечень муниципального имущества Песчанокопского сельского поселения, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Песчанокопского сельского поселения, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1.1. Имущество, включаемое в Перечень муниципального имущества Песчанокопского сельского поселения, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень имущества), должно:

находиться в муниципальной собственности Песчанокопского сельского поселения и входить в состав нежилого фонда;

быть свободными от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

1.2. Перечень имущества формируется специалистом имущественных и земельных отношений Администрации Песчанокопского сельского поселения.

1.3. Перечень имущества утверждается постановлением Администрации Песчанокопского сельского поселения.

1.4. В Перечень имущества могут вноситься изменения, но не чаще одного раза в год.

1.5. Специалист имущественных и земельных отношений Администрации Песчанокопского сельского поселения осуществляет ведение Перечня имущества.

1.6. Перечень имущества подлежит обязательному размещению на

официальном сайте Администрации Песчанокопского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2. Порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества Песчанокопского сельского поселения, включенного в Перечень имущества

2.1. Предоставление в аренду имущества, включенного в Перечень имущества, осуществляется на основании договора аренды, заключаемого по итогам торгов, участниками которых могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства, самозанятые граждане и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – субъекты), за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2.2. Порядок определения размера арендной платы за использование муниципального имущества Песчанокопского сельского поселения, предназначенного для предоставления в аренду субъектам, утверждается Администрацией Песчанокопского сельского поселения.

2.3. Субъекты, претендующие на получение в аренду имущества, включенного в Перечень имущества, должны соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Информация, подготовленная специалистом экономики и прогнозирования Администрации Песчанокопского сельского поселения, об отнесении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, крестьянских (фермерских) хозяйств к субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, направляется специалисту имущественных и земельных отношений Администрации Песчанокопского сельского поселения.

2.4. Не могут претендовать на получение в аренду имущества, включенного в Перечень имущества, субъекты:

находящиеся в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства в соответствии с законодательством Российской Федерации;

имеющие задолженность по налогам и сборам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и во внебюджетные фонды;

сообщившие о себе недостоверные сведения.

2.5. Отказ в предоставлении в аренду имущества, включенного в Перечень имущества, может быть обжалован субъектами в судебном порядке.