|  |
| --- |
| Российская Федерация  Администрация  Песчанокопского  сельского поселения  Песчанокопского района  Ростовской области  347570 с.Песчанокопское, ул.Ленина, 94  тел.9-19-43, 9-14-64  **от** **«06» февраля 2013 г. № 113**  на №\_\_\_\_\_\_\_\_\_, от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Главному редактору

газеты «Колос»

Бредихиной З.М.

Администрация Песчанокопского сельского поселения просит вас опубликовать следующую информацию:

ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация Песчанокопского сельского поселения, являющаяся организатором торгов, место нахождения, почтовый адрес: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Ленина, д. 94, адрес электронной почты: sp30322@donpac.ru, номер контактного телефона: 8 (86373) 2-03-59, сообщает, что на основании Постановления Главы Песчанокопского сельского поселения от 21.11.2012 года № 282 « О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже муниципального имущества Администрации Песчанокопского сельского поселения» **01 апреля** 2013 г. в 10.00 ч. 00 мин. в здании Администрации Песчанокопского сельского поселения (ул. Ленина, 94, зал заседаний) состоится открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене аукцион по продаже муниципального имущества Администрации Песчанокопского сельского поселения:

* **Лот № 1 –**ВАЗ – 2121, легковой-седан, 1993 года выпуска, номер двигателя XTA 212100R10568982121-3174941, номер кузова XTA 212100RI056898, X 295 ММ 161/rus. Начальная цена 28 000 (двадцать восемь тысяч) рублей. Задаток для участия в аукционе – 1400 (одна тысяча четыреста) рублей.
* **Лот № 2** –.ГАЗ -3110, легковой-седан, 1997 года выпуска, номер двигателя XTН 311000V003608440200F-V3376187, номер кузова 599686.0036084, X 686 HC 61/rus. Начальная цена 42 000 (сорок две тысячи) рублей. Задаток для участия в аукционе – 2100 (две тысячи сто) руб.

Для участия в аукционе необходимо подать заявку на участие в аукционе по форме с необходимыми документами, оплатить задаток. Основание для внесения задатка является заключенный с Организатором аукциона договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок. Задаток перечисляется на счет Администрации Песчанокопского сельского поселения:

**-** УФК по Ростовской области (Администрация Песчанокопского сельского поселения, л/с 05583150720)

ИНН 6127011149

КПП 612701001

БИК 046015001 ГРКЦ ГУ Банка России по Ростовской обл. г. Ростов-на-Дону

р/сч 40302810160153000778

Юр. Адрес: 347570, с. Песчанокопское, ул.Ленина 94. Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 14.03.2013 года. Срок и порядок внесения претендентом задатка, а также порядок его возврата отражаются в договоре о задатке.

Задаток **подлежит возврату** Задаткодавателю:

1) Не позднее 5 календарных дней с момента поступления (продавцу) в администрацию Песчанокопского сельского поселения уведомления об отзыве заявки.

2) В течение 5 календарных дней с даты утверждения продавцом протокола об итогах торгов (кроме победителя).

Задаток **не возвращается**:

1) Покупателю - победителю торгов. Задаток внесенный покупателем на указанный в п. 1.1. счет, засчитывается в счёт оплаты приобретаемого имущества.

2) При уклонении (отказе) победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества.

3) Претенденту, признанному Участником торгов, отозвавшему заявку до проведения торгов.

*Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.*

Заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Ленина 94, в рабочие дни с 9 ч. 00 м. до 17 ч. 00 м., сектор экономики и финансов с 12.02.2013 года по 14.03.2013 года включительно. Для подачи заявки необходимо представить паспорт и копию платежного документа, подтверждающего перечисление задатка (для физических лиц); нотариально заверенные копии учредительных документов, надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц Претендента; выписка из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей, копии документов; письменное решение соответствующего органа управления Претендента, разрешающее приобретение имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами Претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован Претендент, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица, либо заверенные копии решения органа управления Претендента или выписки из него (для юридических лиц).

Определение участников аукциона состоится по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Ленина 94, сектор экономики и финансов, 15.03.2013 г. в 10.00 часов. Подведение итогов торгов – 01.04.2013 года в 10.00 часов по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Ленина 94, зал заседаний.

Порядок проведения аукциона по продаже права имущества Администрации Песчанокопского сельского поселения, осуществляется следующим образом:

1. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.
2. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды.
3. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первый

поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

1. При отсутствии участников аукциона, готовых взять в аренду земельный участок, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом, который подписывается организатором торгов, аукционистом, членами комиссии и победителем торгов в день проведения торгов по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Ленина 94, зал заседаний.

Торги признаются несостоявшимися: если в торгах участвовало менее 2-х участников; если победитель уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора аренды земельного участка; после троекратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

Осмотр имущества Администрации Песчанокопского сельского поселения проводится 05.03.2013г. с 09.00 часов до 18.00 часов, обращаться к организатору торгов по тел.:8(86373) 2-03-59.

Заявка на участие в аукционе (приложение 1) и проект договора аренды земельного участка (приложение 2) опубликованы и размещены на официальном Интернет-сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, на официальном Интернет-сайте Администрации Песчанокопского сельского поселения, в районной газете «Колос».

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до дня проведения аукциона. В течение пяти дней обязан известить участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона и в трехдневный срок возвратить участникам аукциона внесенные задатки. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется не позднее пяти дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о проведении торгов.

Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится путем перечисления денежных средств на счет:

УФК по Ростовской области (Администрация Песчанокопского сельского поселения, л/с 05583150720)

ИНН 6127011149

КПП 612701001

БИК 046015001 ГРКЦ ГУ Банка России по Ростовской обл. г. Ростов-на-Дону

р/сч 40302810160153000778

*КБК 951 1 14 02050 10 0000 410*

*Назначение платежа*: Доходы от реализации имущества, находящегося в собственности поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных

учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу.

Документацию, касающуюся аукциона, и дополнительную информацию можно получить в рабочие дни с 9.00 часов до 18.00 часов с 12.02.2013г. по 14.03.2013г. (включительно) в Администрации Песчанокопского сельского поселения по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Ленина 94, (сектор экономики и финансов) или по телефону: 8(86373) 2-03-59.

Глава Песчанокопского сельского поселения Ю.Г.Алисов

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма заявки на участие в аукционе** | Приложение №1  Глава Песчанокопского сельского поселения |
| “ “ 2013 год. №\_\_  (Дата, исходный номер, время) |  |
|  | подпись лица, принявшего заявку  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

на право заключения с Администрацией Песчанокопского сельского поселения, действующего от имени собственника муниципального имущества, **договора купли-продажи муниципального имущества, находящегося в собственности Администрации Песчанокопского сельского поселения.**

Изучив аукционную документацию на право заключения вышеупомянутого договора, а также применимые к данному аукциону законодательство и нормативно-правовые акты, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
 (наименование организации - участника аукциона, индивидуального предпринимателя, физ. лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
 (почтовый /юридический адрес, адрес места жительства для физ. лица)  
в лице, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
 (наименование должности, Ф.И.О. руководителя, уполномоченного лица для юридического лица)

сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в указанных в аукционной документации, и подает настоящую заявку. Претендент, принимает решение об участии в аукционе по продаже муниципального имущества, а именно: Лот№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Претендент обязуется:

1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона.
2. В случае признания победителем аукциона заключить с Администрацией Песчанокопского сельского поселения договор, в сроки, определяемые протоколом аукциона и аукционной документацией и оплатить услуги рыночной оценки муниципального имущества независимому оценщику.
3. Для участия в аукционе претендент оплачивает задаток на счет продавца в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. в сроки установленные в аукционной документации, в соответствии с договором о задатке.
4. Мы, нижеподписавшиеся, подтверждаем правильность всех предоставленных данных и прикладываемых к ним документов, в соответствии с требованием аукционной документации.

***Претендент:***

Участник аукциона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

## Приложение № 2

Форма договора о задатке на участие в аукционе.

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

“\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_ 2013г. с.Песчанокопское

Администрация Песчанокопского сельского поселения, ИНН/КПП 6127011149/612701001, ОГРН 1056127017055, в лице Главы Песчанокопского сельского поселения Алисова Юрия Георгиевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем ***«Продавец»,*** с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем ***«Претендент»*** составили настоящий договор о нижеследующем:

***1. Предмет договора***

***1.1.*** На основании поданной заявки, для участия в аукционе ***Претендент*** вносит на счет ***Продавца*** задаток для участия в аукционе по продаже муниципального имущества – Лот №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

***2. Обязанности сторон***

***2.1*** ***Претендент*** обязуется ***не позднее \_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***, внести на счет ***Продавца*** задаток в сумме \_\_\_ руб. \_\_\_\_коп.) по следующим реквизитам:

УФК по Ростовской области (Администрация Песчанокопского сельского поселения, л/с 05583150720)

ИНН 6127011149

КПП 612701001

БИК 046015001 ГРКЦ ГУ Банка России по Ростовской обл. г. Ростов-на-Дону

р/сч 40302810160153000778

*Назначение платежа*: Задаток для участия в аукционе по лоту (указать номер лота).

***2.2*** Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона.

***2.3*** В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

***2.4.*** При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

***3.Порядок разрешения споров***

***3.1*** Споры вытекающие из нарушений настоящего договора или в связи с ним, подлежат рассмотрению в установленном законом порядке.

***4. Прочие условия***

***4.1*** Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу и вступает в действие с момента его подписания.

***4.2*** Все изменения, дополнения к договору действительны, если они составлены в письменной форме и подписаны сторонами.

***5. Адреса, реквизиты, подписи сторон.***

***Продавец:***

ИНН 6127011149

КПП 612701001

2.ОГРН 1056127017055

УФК по Ростовской области (Администрация Песчанокопского сельского поселения) Р/СЧ 40204810400000000333

**40101810400000010002 (доходный р/с)**

ГРКЦ ГУ Банка России по Ростовской области г. Ростов-на-Дону

БИК 046015001 Л/СЧ 03583150720

**ОКАТО 60244855000**

***Глава Песчанокопского сельского поселения*** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ ***Ю.Г.Алисов***

***Претендент: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

(ФИО, почтовый /юридический адрес, адрес места жительства для физ. лица

контактный телефон)

**ПРОЕКТ**

## Приложение № 3

**Договор**

**купли - продажи автомашины**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г. с.Песчанокопское

Администрация Песчанокопского сельского поселения, в лице Главы Песчанокопского сельского поселения Алисова Юрия Георгиевича, действующей на основании Устава, именуемый в дальнейшем *«Продавец»*, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт серия \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживающий по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем *«Покупатель»*, а в месте именуемые *«Стороны»*, заключили настоящий договор купли- продажи автомашины (далее *Договор*) о ниже следующем:

*1. Предмет договора.*

*1.1* На основании протокола единой комиссии от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *Продавец*, обязуется передать в собственность, а *Покупатель* обязуется принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего *Договора* следующее *имущество*: автомашину марки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*2. Цена по договору.*

* 1. Указанное в п. 1.1 настоящего договора имущество продается за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_) рублей. Соглашение о цене является существенным условием настоящего *Договора*.
  2. Денежная сумма в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей будет перечислена *Покупателем*  после подписания настоящего *Договора* полностью, путем безналичного перечисления на счет *Продавца*.

1. *Права и обязанности сторон.*

***3.1 Продавец*** продал, а ***Покупатель*** приобрел имущество, указанное в п. 1.1 настоящего ***Договора***, свободное от права третьих лиц, о которых в момент заключения ***Договора*** стороны не могли знать.

***3.2*** ***Продавец*** гарантирует, что продаваемый автомобиль соответствует предъявляемым к нему требованиям и пригоден к эксплуатации. ***Покупатель*** удовлетворен качественным состоянием приобретаемого автомобиля, с которым ознакомлен путем осмотра, произведенного перед заключением настоящего ***Договора***, претензий к ***Продавцу*** не имеет.

1. ***Ответственность сторон.***

***4.1*** За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий ***Договора*** стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ.

***4.2*** Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение ***Договора,*** если это неисполнение будет являться следствием непреодолимой силы, возникшей после подписания настоящего ***Договора***, в результате событий чрезвычайного характера, которые нельзя ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

***5.Заключительные положения.***

***5.1*** ***Стороны Договора*** подтверждают, что отсутствуют обстоятельства, вынуждающие совершить данный ***Договор*** на крайне невыгодных для себя условиях.

***5.2 Покупатель***приобретает право собственности на автомобиль после полной его оплаты.

***5.5*** ***Стороны*** пришли к соглашению, что акт приема – передачи дополнительно сторонами составляться не будет. Настоящий ***Договор*** носит силу передаточного акта.

***5.6*** Настоящий ***Договор*** может быть расторгнут в судебном порядке.

***5.7*** Настоящий ***Договор*** составлен в двух экземплярах, из которых один экземпляр находятся у ***Продавца,*** второй экземпляр – у ***Покупателя.***

***6. Подписи и адреса сторон:***

***Продавец: Администрация Песчанокопского сельского поселения***

ИНН 6127011149

КПП 612701001

2.ОГРН 1056127017055

УФК по Ростовской области (Администрация Песчанокопского сельского поселения) Р/СЧ 40204810400000000333

**40101810400000010002 (доходный р/с)**

ГРКЦ ГУ Банка России по Ростовской области г. Ростов-на-Дону

БИК 046015001 Л/СЧ 03583150720

**ОКАТО 60244855000**

*Глава Песчанокопского сельского поселения* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.Г.Алисов

*Покупатель:*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*